



RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus
pohja@rescue.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/9512

Järveküla Sepaniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine

Esitame kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 31. mai 2022 nr 810 algatatud Järveküla Sepaniidu kinnistu ning lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Järveküla põhjaosas Liiva tee, Tohvre tee ja Kurna oja vahelisel alal. Juurdepääs krundile on Kindluse teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 21,6 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada elamumaa, üldkasutatava maa, ühiskondlike ehitiste maa ja transpordimaa sihtotstarbega krundid ning määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on osaliselt perspektiivne elamumaa ja osaliselt perspektiivne haljasala parkmetsamaa.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <https://map.rae.ee/dp/DP0350/> ning lingilt <https://map.rae.ee/dp/DP0350/Kooskolastamiseks/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee